

bürgernah & politisch unabhängig



[bfb-bensheim.de](http://bfb-bensheim.de)  
BÜRGERINNEN UND  
BÜRGER FÜR BENSHEIM

## Gemeinsam gestalten – aus Liebe zu Bensheim

### Wir stehen für

- ✓ ein Bensheim, das den kommenden Herausforderungen standhält
  - ✓ ein ökologisches, ökonomisches Gleichgewicht
  - ✓ Wachstum steuern; keine Entlastungskommune werden
  - ✓ Förderung von sozialem Wohnraum
  - ✓ erneuerbare Energien mit Augenmaß
  - ✓ verantwortungsvolle Finanzpolitik
  - ✓ Erhalt von Naherholungsgebieten und Ackerflächen
  - ✓ miteinander statt übereinander reden; mehr Bürgernähe, frische Lösungen für Bensheim
- Keine Kommune im Kreis hat mehr Gewerbegebiete ausgewiesen als Bensheim.

### Deshalb fordern wir:

- ✓ kein Stubenwald III
- ✓ keine Bebauung von Bensheim Süd
- ✓ Keine Erweiterung des Baugebiets "In den Zeilbäumen" in Richtung Zwingenberg
- ✓ Erhaltung aller Kleingärtenanlagen

### Stadtteile – hier sind wir vertreten

- Auerbach
- Bensheim – Mitte
- Bensheim – West

# Gemeinsam Lösungen finden – lokal, stark, nachhaltig

Wir leben in einer Welt, die sich immer schneller verändert. Vieles ist global und für uns lokal kaum steuerbar.

Vor Ort können wir handeln. Lasst uns miteinander statt gegeneinander oder übereinander ins Gespräch kommen. Auf lokaler Ebene schaffen wir neue Gemeinsamkeiten und entwickeln echte Lösungen.

## Unzufrieden mit der Politik in Bensheim?

Dann stärken Sie eine unabhängige Stimme im Stadtparlament.

Wir sind die unabhängige Wählergemeinschaft **Bürgerinnen und Bürger für Bensheim (BfB)**.

Wir gehören keiner Bundespartei an und konzentrieren uns ausschließlich auf die Anliegen der Menschen in unserer Stadt.

# Gemeinsam gestalten – aus Liebe zu Bensheim

## Was uns von Parteien unterscheidet

- ✓ Wir sind lokal verankert und nicht an Vorgaben von Landes- oder Bundesparteien gebunden.
- ✓ Wir entscheiden nach Sachlage – transparent, begründet und nachvollziehbar.
- ✓ Wir suchen das Gespräch mit Ihnen, bevor wir Entscheidungen treffen.

Viele Bürgerinnen und Bürger haben sich bereits mit ihren Themen an uns gewandt – von Verkehr und Wohnen bis zu Grünflächen, Bildung und Kultur.

Ihre Hinweise nehmen wir ernst. Wir sprechen darüber in unserer Fraktion, stellen Anfragen, bringen Anträge ein und bleiben an den Themen dran.

## Haben Sie ein Anliegen oder Sehen Sie Missstände in Bensheim?

Kommen Sie auf uns zu – persönlich, per Mail oder bei unseren öffentlichen Sitzungen.

Geben Sie uns Ihre Stimme.

Für eine starke, sachorientierte Opposition, die kontrolliert, mitgestaltet und Bensheim im Blick behält.

## Ihre Bürgerinnen und Bürger für Bensheim (BfB)

## Leitbild

Die zukünftige Lebensqualität in Auerbach hängt von einer möglichst intakten Natur ab.

- ✓ Wir setzen uns für nachhaltige Energie- und Baukonzepte ein sowie für die Schaffung sozialverträglichen Wohnraums

## Wir fordern

### Stadtentwicklung & Flächenpolitik

- ✓ Keine Erweiterung des Baugebiets „In den Zeilbäumen“ in Richtung Zwingenberg
- ✓ Keine neue Wohnbebauung östlich des Berliner Rings, zwischen Brückweg und Kleingartenanlage
- ✓ Schaffung zusätzlichen Wohnraums ohne zusätzliche Bodenversiegelung
- ✓ Überbauung bestehender Parkflächen, siehe z. B. Lidl Auerbach

### Umwelt & Natur

- ✓ Schutz der Artenvielfalt und der Natur sowie Bewahrung grüner Freiräume
- ✓ Vernetzung bestehender Biotope als Lebensraumverbund für Tiere und Pflanzen
- ✓ Freihaltung von Kaltluftschneisen, sodass Auerbach auch in heißen Sommern lebenswert bleibt
- ✓ Mehr Blühwiesen und Blühstreifen für Insektenvielfalt und Landschaftsbild
- ✓ Anlage von Benjes-Hecken in ausgeräumten Landschaftsbereichen als ökologische Trittsteine

### Verkehr & Mobilität

- ✓ Eine Verkehrspolitik, die Mobilität für alle sichert
- ✓ Keine neue Straße von Auerbach nach Fehlheim
- ✓ Barrierefreiheit am Bahnhof Auerbach durch Bau eines zusätzlichen Aufzugs am Ausgang West
- ✓ Entlastung und Verbesserung der Verkehrssituation am Brückweg und in der Bachgasse
- ✓ Stärkung klimafreundlicher Mobilität: Ausbau von Radwegen, sichere Fußwege sowie bessere ÖPNV-Angebote
- ✓ In Auerbach müssen sich alle sicher, barrierefrei und klimafreundlich fortbewegen können



# Bensheim – Mitte

## Leitbild

---

Wir setzen uns dafür ein, dass die Innenstadt lebendiger, zukunftsfähiger und lebenswerter wird.

## Wir fordern

---

### Flächen & Grün

- ✓ Ein ökologisches Grünflächenkonzept für ganz Bensheim
- ✓ Erhalt der Naherholungsflächen und landwirtschaftlichen Nutzflächen zwischen der B 3 und der Kleingartenanlage in Bensheim-Süd
- ✓ Keine Bebauung dieser Flächen

### Innenstadt-Immobilien & Quartiere

- ✓ Sanierung der Gebäude Marktplatz 2 und Marktplatz 3
- ✓ Kulturelle Nutzung des Marktplatzes für alle Generationen
- ✓ Wiederbelebung und Nutzung des Neumarkt-Centers
- ✓ Einen Nahversorger für die Innenstadt



### Schlüsselimmobilien

- ✓ Ein Konzept für das Kaufhaus Krämer
- ✓ Verkauf des Hoffartgeländes mit konzeptionellen Auflagen
- ✓ Entwicklung des Hospitalquartiers für neue Wohnformen

### Sicherheit & Aufenthaltsqualität

- ✓ Mehr Sicherheit am Bahnhof und auf Spielplätzen
- ✓ Mehr Sitzbänke für die Innenstadt

### Mobilität & Parken

- ✓ Moderate Parkgebühren
- ✓ Reaktivierung der Tiefgarage Beauer Platz
- ✓ Tempo 30 in Grieselstraße und Platanenallee

## Leitbild

Wir setzen uns dafür ein, dass im Westen Bensheims vorhandene landwirtschaftliche Flächen und Naherholungsgebiete unbedingt erhalten bleiben.

Bensheims westlicher Stadtteil soll sich ökologisch sichtbar und mit natürlicher Lebensqualität zeigen

## Wir fordern

### Stubenwald & Industrie

- ✓ Keine weitere Bebauung (industrieller Zubau) im Stubenwald – kein „Stubenwald III“

### Landwirtschaft & Flächen

- ✓ Landwirtschaftliche Flächen erhalten
- ✓ Ackerrandstreifen entlang landwirtschaftlicher Flächen

### Grün & Vernetzung

- ✓ Blühwiesen, Blühstreifen und Grünflächen neu anlegen
- ✓ Maßnahmen zur Vernetzung von Grünflächen und Grünanlagen
- ✓ Mehr Bäume und Pflanzen auf vorhandenen Firmengeländen, in der Fabrikstraße und entlang des Grabens nahe Riedwiese anpflanzen
- ✓ Umsetzung des Beschlusses von 2 000 m<sup>2</sup> Grünfläche auf dem ehem. Bundeswehrgelände

### Lärm & Schutz

- ✓ Eine Lärmschutzwand entlang der Autobahn und der Westseite der Bahnlinie errichten

### Energie

- ✓ Keine weiteren Photovoltaikanlagen auf Freiflächen
- ✓ stattdessen Photovoltaik-Anlagen auf Dächern und über bebautem Gelände, z. B. Parkplätzen, anlegen

### Festplatz

- ✓ Erhalt des Festplatzes für die Stadtgesellschaft – nicht in einen Stellplatz für Wohnmobile umwidmen

### Mobilität

- ✓ Einen sicheren Radweg in der Robert-Bosch-Straße umsetzen

### Soziales & Aufenthalt

- ✓ Einen Hundespielplatz in der Weststadt errichten
- ✓ Mehr Sitzbänke anbieten

## Leitbild

---

Wir setzen uns für eine bezahlbare Lebensqualität in Bensheim ein.

## Wir fordern

---

### Entlastung

- ✓ Bensheims Bürgerinnen und Bürger müssen mehr finanziell entlastet statt mehr belastet werden.
- ✓ Den städtischen Haushalt mittels Reformen und interkommunaler Zusammenarbeit stabilisieren.
- ✓ Die Grundsteuer B mit derzeit 1 000 Punkten absenken und keinesfalls auf 1 660 Punkte für 2027 anheben.
- ✓ Die Gewerbesteuer maßvoll auf 400 Punkte erhöhen.

### Sparkasse Bensheim

- ✓ Die eigenkapitalstarke Sparkasse Bensheim muss jährlich einen spürbaren Beitrag zur Stabilisierung des auf lange Sicht defizitären Haushalts der Stadt leisten.

### Land & Konsolidierung

- ✓ Das Land Hessen muss Bensheim einen Konsolidierungszeitraum von 10 Jahren statt 5 Jahren gewähren.

### Beiträge, Umlagen, Gebühren

- ✓ Keine Wiedereinführung von Straßenbeiträgen.
- ✓ Die Kreis- und Schulumlage darf nicht weiter erhöht werden.

### Ausgabenpolitik & Personal

- ✓ Die Ausgabenpolitik beschränken; prestigeträchtige Projekte erhöhen die Schuldenlast Bensheims.
- ✓ Eine Stellenbesetzungssperre; Einsparungen der ohnehin gestiegenen Personalkosten sind unerlässlich.
- ✓ Kein zweiter hauptamtlicher Stadtrat; hunderttausende Euro werden eingespart.
- ✓ Effiziente Optimierung der Verwaltung für notwendige Kostenkorrekturen.

## Wirtschaft & Standortsicherung

- ✓ Ein Frühwarnsystem, mit dem negativen Entwicklungen bei ansässigen Unternehmen begegnet werden kann.

## Vermögen & Beteiligungen

- ✓ Für den Haushalt Bensheims Einnahmen aus dem Verkauf des Hoffartgeländes, des Kaufhauses Krämer, des Gebäudes Rodensteinstraße 8 und des Stadtkellers generieren.
- ✓ Den Verkauf von GGEW-Anteilen, der das Haushaltsdefizit erheblich mindert.



# Bensheim - Umwelt und Stadtentwicklung

## Leitbild

---

Bensheim steht vor wichtigen Entscheidungen. Wachstum und Wandel dürfen nicht auf Kosten von Natur und Lebensqualität gehen. Wir wollen eine Stadt, die Zukunft hat – ökologisch, sozial und lebenswert. Eine Stadt, die

ihre Landschaft schützt und ihre Chancen nutzt. Eine Stadt, die Verantwortung übernimmt – für Klima, Umwelt und kommende Generationen.

## Wir fordern

---

### **Natur & Klima mitdenken – Außenflächen und Naherholungsräume sichern**

- ✓ Nein zur „Entlastungskommune“ für Frankfurt
- ✓ Keine Bebauung des Naherholungsgebietes und der landwirtschaftlichen Flächen gegenüber Tegut bis zu den Kleingärten in Bensheim Süd
- ✓ Erhalt der Vorrang- bzw. Vorbehaltsgebiete für besondere Klimafunktionen
- ✓ Klimaflächen und Frischluftschneisen erhalten
- ✓ Stadtentwicklung im Einklang mit der Natur

### **Nachhaltige Landwirtschaft**

- ✓ Spargel und Erdbeeren ohne Plastik
- ✓ Ausbau der ökologischen Landwirtschaft an der Bergstraße
- ✓ Ackerrandstreifen als Trittsteinbiotope (Soldatenfriedhof und Niederwaldsee)
- ✓ Gräben und Gewässer ökologisch aufwerten
- ✓ Vernetzung der Naturräume zwischen Stadt und Stadtrand

## Nachhaltig wohnen & bauen – Stadtbild ökologisch stärken

- ✓ Wohnraum durch Sanierung und Aufstockung statt Flächenfraß
- ✓ Dächer, Fassaden und Lärmschutzwände begrünen
- ✓ Lichtverschmutzung reduzieren – Lichtleitlinie für Bensheim
- ✓ Meerbach und Winkelbach weiter renaturieren – die Lauter im Stadtbild aufwerten

## Grün statt Beton

- ✓ Vorgartensatzung für den Erhalt einer blühenden Bergstraße
- ✓ Kleingartenanlagen erhalten und erweitern
- ✓ Pflegeplan für Ausgleichsflächen
- ✓ Baumschutzsatzung erweitern und aktualisieren
- ✓ Mehr unversiegelte Belagsflächen, mehr Stadtbäume für Bensheim – mit Fördermitteln umsetzen

## Saubere Energie – ohne Naturverlust; Energie mit Augenmaß neu denken

- ✓ Keine Windkraftanlagen in Wäldern und ökologisch sensiblen Flora-Fauna-Habitaten, z. B. oberhalb von Gronau und oberhalb von Hochstädten
- ✓ Keine Solaranlagen auf landwirtschaftlichen und unversiegelten Flächen
- ✓ Bevorzugter Ausbau der Photovoltaik auf Dächern, Parkplätzen und Industrieflächen – Nutzung von Speichermöglichkeiten



## Leitbild

---

Wir stehen für ein lebendiges und bezahlbares Bensheim. Familien-, kinder- und seniorenfreundlich. Innerhalb solider Finanzen. Sozialpolitik und

Ökologie muss zusammengedacht werden. Traditionen müssen bewahrt aber neugestaltet werden.

## Wir fordern

---

### Wohnen der Zukunft

- ✓ Mehr Sozialwohnungen für Anspruchsberechtigte.
- ✓ Neuanlagen: Gemischte Quartiere mit 10-30% Sozialwohnungen, mit angemessenem Grünflächenanteil.
- ✓ Wohnungen für Bewohnerinnen des Bensheimer Frauenhauses miteinplanen.
- ✓ Bauen ohne neuen Flächenverbrauch: Aufstockungen, Scheunenumbau, Dachgeschoßausbau, Überbauung von Parkplätzen und Nahversorgern mit günstigen Mietwohnungen.
- ✓ Sanner-Gelände & Thermoplastik: 20-30 % Sozialwohnungen festschreiben.
- ✓ Ehem. Bundeswehrgelände (Rheinstraße): Sozialwohnungen plus mind. 2 000 m<sup>2</sup> Grünfläche – bestehende Beschlusslage sichern und umsetzen.
- ✓ Ehem. Hospital: sozial- und altersgerechte Wohnungen; Modellprojekte für neue Lebens- und Wohnformen prüfen.
- ✓ Ehem. Hoffartgelände: Anteil Sozialwohnungen verankern.
- ✓ Betreutes Wohnen in allen Quartieren ausbauen.

## Kinder, Jugendliche, Bildung

- ✓ Jugendplenum (12–17 Jahre) zur Mitwirkung und Anhörung in der Stadtpolitik (Vorbild Darmstadt).
- ✓ InterimsJugendräume: leerstehende Ladenflächen temporär für Lernen, Kreatives und Begegnung für Jugendliche freigeben.
- ✓ Spielplätze mit Schatteninseln und Wasserpunkten ausstatten
- ✓ BioEssen in allen städtischen Kinderbetreuungseinrichtungen.
- ✓ Stadtbibliothek: Öffnungszeiten erweitern; vorhandene Vorschläge umsetzen; Ehrenamt gezielt einbinden.

## Seniorinnen

- ✓ Pflegebedarfsplan mit dem Kreis Bergstraße: jetzt erstellen und fortschreiben.
- ✓ Ansprüche von Senioren bei Neubesiedlung mitbedenken (Mischquartiere, Barrierefreiheit, Verkehrssicherheit wie z. B. Längere Grünphasen für Fußgänger an B3 und B47 und Bordsteinabsenkungen)
- ✓ Betreutes Wohnen. Quartierstreffs, Mittagstische, Besuchsdienste stärken.

## Bürgerengagement & Teilhabe

- ✓ Bürgerstiftung für soziale, ökologische und kulturelle Projekte – mit echter Bürgersteuerung.
- ✓ Mehr Beteiligung bei Aufgaben vor Ort: Pflege von Straßenbegleitgrün, Baumpatenschaften, (teil)ehrenamtliche Bibliothekszeiten.

## Vereinsleben für die Zukunft

- ✓ Unterstützung für ein funktionierendes Vereinswesen
- ✓ Finanzielle und politische Unterstützung durch die Stadt
- ✓ Erleichterung der Vereinsarbeit durch Bürokratieabbau



# Ihre BfB- Kandidatenliste



Andreas  
Born



Barbara  
Ottofickenstein-Ripper



Stefan  
Beckmann



Harald  
Polotzek



Marion  
Machalowski



Franz  
Apfel



Gundi  
Wagner



Yvonne  
Dankwerth



Ulrich  
Grom



Elzbieta  
Preis



Carsten  
Nottrott



Dr. Ulrike  
Vogt-Saggau

## Weitere Kandidaten:

- Hildegard Adrian
- Angela  
Murmman-Hendricks
- Annette Hennemann
- Volker Saggau
- Stefan Wolf

**Diese Broschüre ist  
politische Werbung.**

**V.i.S.d.P**

**Sprecher / Sprecherinnen**

Andreas Born,  
Yvonne Dankwerth,  
Barbara Ottofickenstein-Ripper

c/o Franz Apfel  
Wormser Straße 11  
64625 Bensheim  
[www.bfb-bensheim.de](http://www.bfb-bensheim.de)  
[info@bfb-bensheim.de](mailto:info@bfb-bensheim.de)

## Interesse geweckt?

Wir finanzieren uns ausschließlich durch Spenden.

Spendenbescheinigungen können ausgestellt werden.

### Bankverbindung

Bürger für Bensheim  
Volksbank eG Darsmtadt  
Kreis Bergstraße

IBAN: DE66 5519 0000

0606 5240 15

BIC: GENODEFIVBD

Wir danken Ihnen für  
Ihre Unterstützung!

### Unsere Treffen

Die BfB trifft sich in der Regel jeden Dienstag zur Sitzung. Treffpunkt und Ort werden immer im Bergsträßer Anzeiger angekündigt.

### Kontakt / Mitarbeit

Haben Sie Vorschläge für die Bensheimer Kommunalpolitik oder möchten Sie bei uns mitarbeiten?

Dann kommen Sie zur



[bfb-bensheim.de](http://bfb-bensheim.de)

bürger\*in & politisch unabhängig  
**BfB**  
[bfb-bensheim.de](http://bfb-bensheim.de)  
BÜRGERINNEN UND  
BÜRGER FÜR BENSHEIM